

CONSTRUCTION NEUVE (1)

Département du Var

Locaux (mis en chantiers)

en SHON selon le type de locaux	Var														pois dans
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015*	2016*	PACA	
bureaux	28 032	31 851	25 514	39 376	21 210	22 240	42 406	39 460	39 354	20 080	29 348	22 037	29 513	13,3%	
commerce	46 582	52 570	52 047	37 789	51 102	49 068	48 401	66 972	39 596	37 962	88 054	36 438	34 020	18,1%	
hébergement hôtelier	1 543	10 945	3 553	7 472	8 905	6 562	15 881	3 055	9 284	9 066	7 278	9 823	6 581	13,6%	
artisanat	0	0	59	0	480	3 269	7 575	8 607	19 387	6 449	10 373	12 396	4 554	18,7%	
agricoles	12 336	6 408	11 841	9 673	4 694	8 069	9 071	15 543	12 627	22 101	29 401	22 036	48 779	12,7%	
industriels	67 398	49 284	67 950	31 232	20 847	15 069	21 893	13 820	9 756	30 968	7 197	3 862	20 909	12,7%	
entrepôts	10 852	9 922	6 831	6 044	19 871	59 799	112 979	35 164	44 825	38 575	17 439	26 726	43 595	14,5%	
services publics :	132 789	179 530	68 287	87 852	54 495	130 051	43 749	169 913	53 270	74 524	34 821	77 199	40 006	18,1%	
enseignement-recherche	21 612	43 241	17 910	23 796	27 612	24 534	8 054	141 276	9 159	8 086	12 412	16 851	13 803	15,6%	
action sociale	1 127	1 472	8 028	11 128	193	6 582	8 281	11 778	7 402	13 047	6 962	9 743	7 947	22,8%	
transport	5 481	55	1 706	0	210	644	2 030	506	1 104	401	58	14	2	0,7%	
ouvrages spéciaux	2 720	4 451	5 271	1 079	7 930	6 713	7 496	7 101	4 196	5 656	3 422	22 843	2 477	43,9%	
santé	75 374	119 009	9 253	34 799	6 761	78 438	11 000	8 082	20 640	30 310	8 271	24 117	11 259	22,3%	
culture loisirs	26 475	11 302	26 119	17 050	11 789	13 140	6 888	1 170	10 769	17 024	3 696	3 631	4 518	10,5%	
total SHON (en m²)	299 532	340 510	236 082	219 438	181 604	294 127	301 955	352 534	228 099	239 725	223 911	210 517	227 957	15,42%	

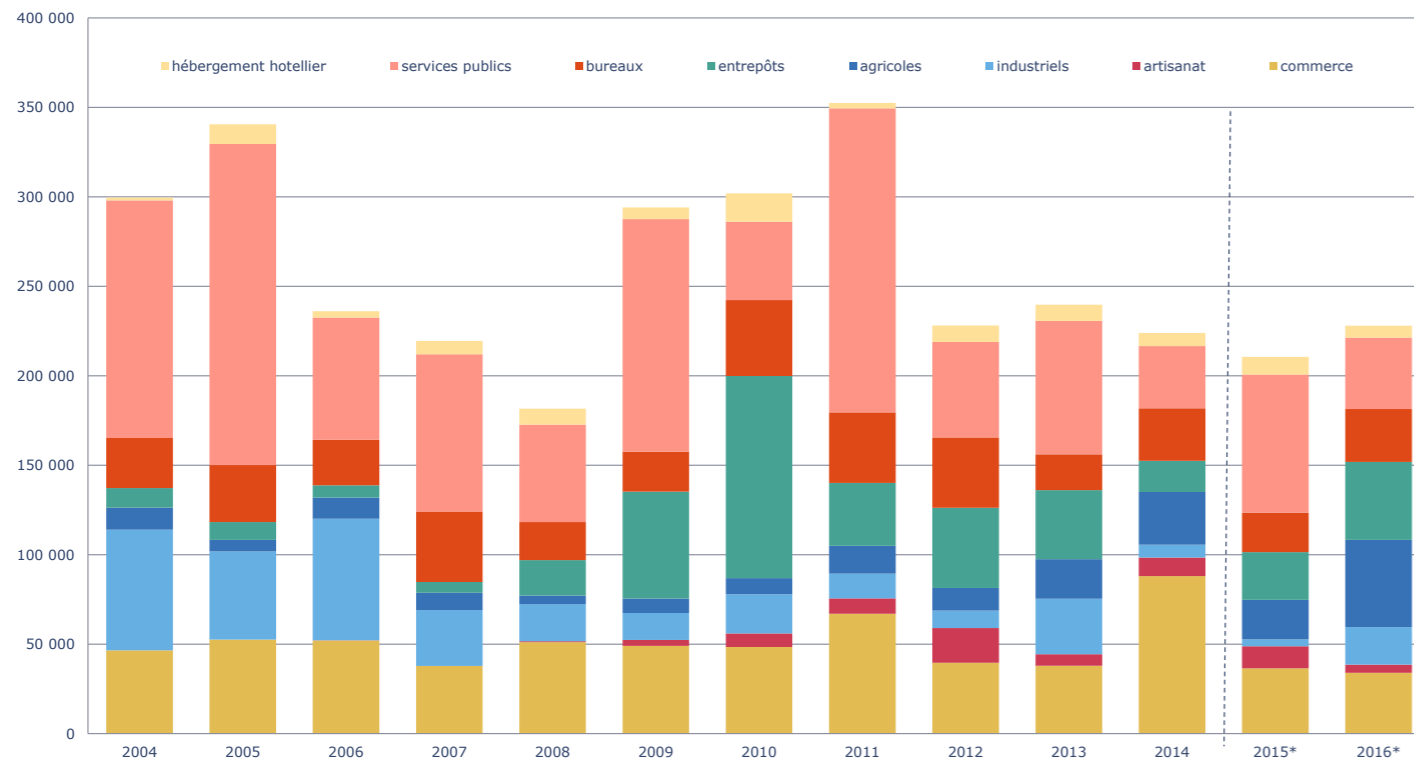
source : SITADEL2
*2003 - 2013 dates réelles, puis 2014 et 2015 date de prise en compte provisoire

Taux de construction (annuel moyen) en SHON pour l'ensemble des locaux

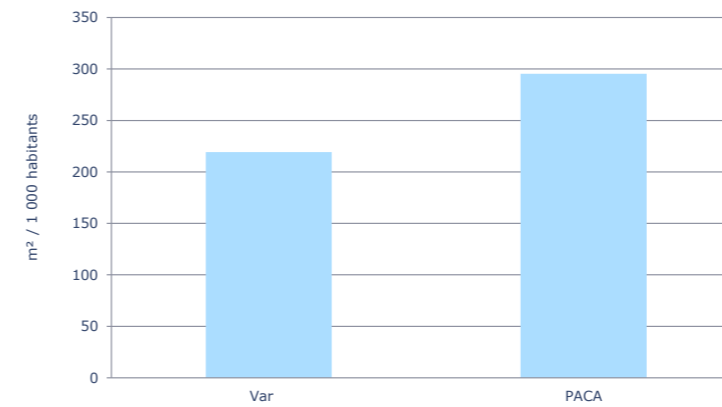
	2013-2016*	
	Var	PACA
taux de construction pour 1000 hab	219,3	295,3
taux de construction par emploi	0,64	0,77

sources : SITADEL2, Insee recensements de la population (expl. princ. pour les variables emploi et nombre d'habitants)
*2003 - 2014 dates réelles, puis 2015 date de prise en compte provisoire

Evolution de la surface, en m², de locaux mis en chantiers selon la typologie entre 2004 et 2016* au sein du territoire



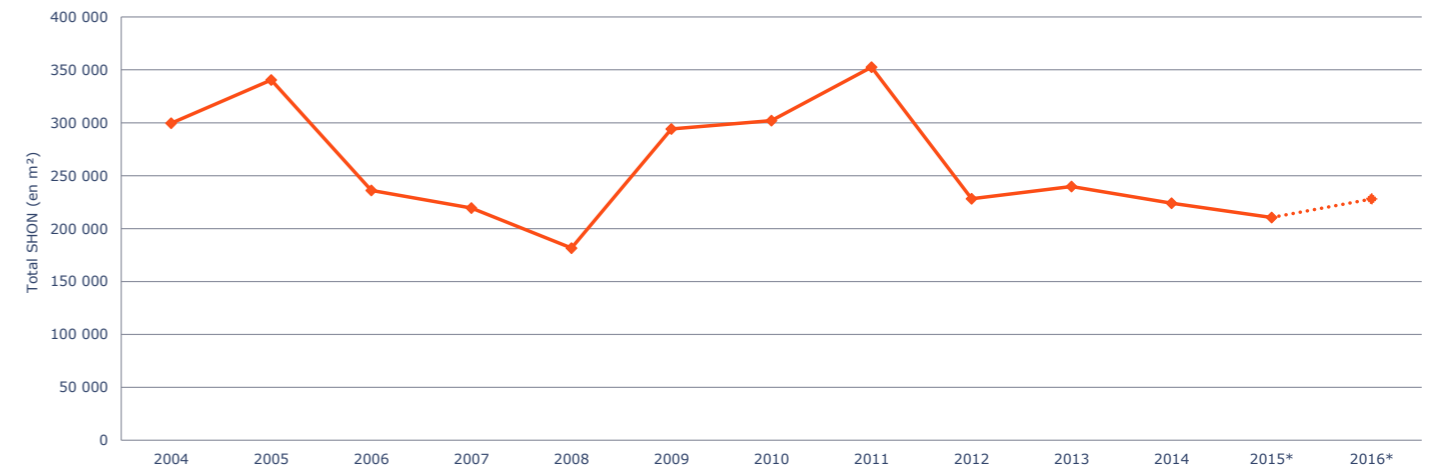
Taux de construction annuel moyen pour 1000 hab entre 2013 et 2016*



Taux de construction annuel moyen par emploi entre 2013 et 2016*



Evolution de la surface de locaux mis en chantiers entre 2004 et 2016*, au sein du territoire



CONSTRUCTION NEUVE (2)

Département du Var

Logements (mis en chantiers)

moyenne annuelle	Var												
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015*	2016*
individuel pur	3 540	2 947	2 796	2 491	1 841	1 464	1 603	1 796	1 688	1 627	1 503	1 628	1 646
individuel groupé	526	387	605	563	564	812	835	1 064	689	948	521	548	692
collectif	2 539	2 747	3 344	3 674	3 382	3 139	3 453	3 126	2 348	3 832	3 789	4 420	5 167
résidence	81	239	717	399	42	229	489	187	102	184	193	62	89
total	6 686	6 320	7 462	7 127	5 829	5 644	6 380	6 173	4 827	6 591	6 006	6 658	7 594

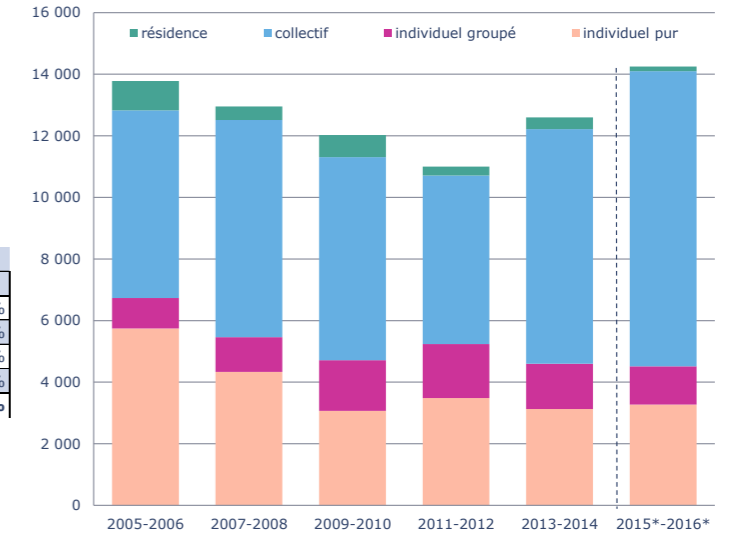
source : SITADEL2
*2003-2013 dates réelles, puis 2014 et 2015 date de prise en compte provisoire

Répartition selon le type de logement

	Var												
	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015*	2016*
individuel pur	52,9%	46,6%	37,5%	35,0%	31,6%	25,9%	25,1%	29,1%	35,0%	24,7%	25,0%	24,5%	21,7%
individuel groupé	7,9%	6,1%	8,1%	7,9%	9,7%	14,4%	13,1%	17,2%	14,3%	14,4%	8,7%	8,2%	9,1%
collectif	38,0%	43,5%	44,8%	51,6%	58,0%	55,6%	54,1%	50,6%	48,6%	58,1%	63,1%	66,4%	68,0%
résidence	1,2%	3,8%	9,6%	5,6%	0,7%	4,1%	7,7%	3,0%	2,1%	2,8%	3,2%	0,9%	1,2%
total	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

source : SITADEL2
*2003-2013 dates réelles, puis 2014 et 2015 date de prise en compte provisoire

Répartition des logements mis en chantiers sur le territoire (périodes biennales)

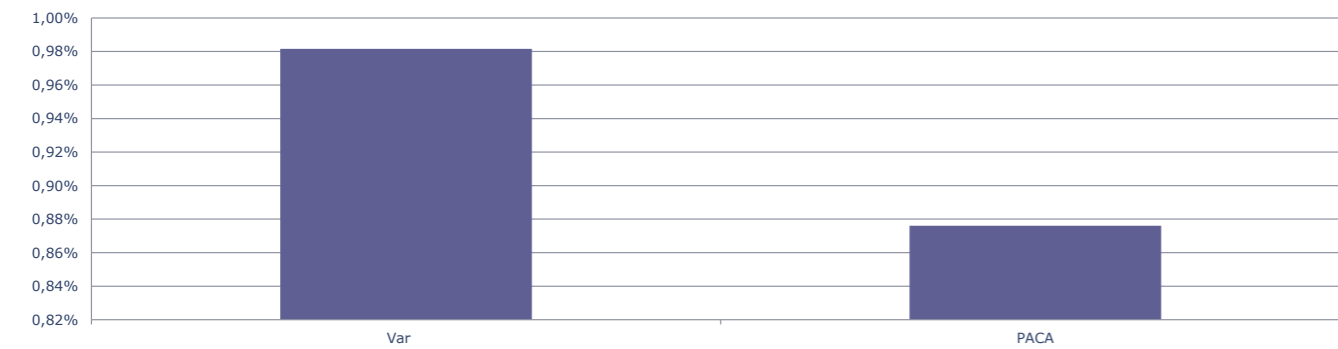


Taux de construction sur l'ensemble des logements (annuel moyen)

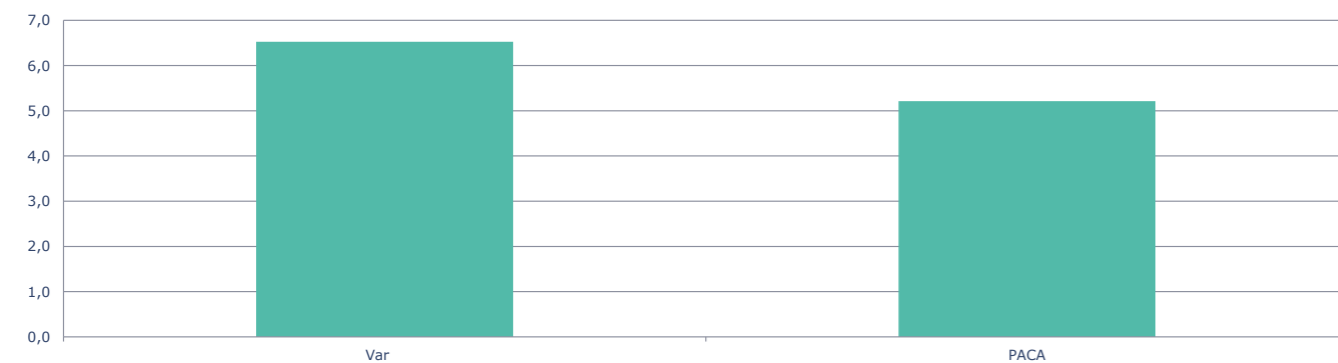
	2013-2016*	
	Var	PACA
par rapport au parc	1,0%	0,9%
pour 1 000 habitants	6,53	5,21

*2003-2013 dates réelles, puis 2014 et 2015 date de prise en compte provisoire
sources : SITADEL2 / Insee recensements de la population

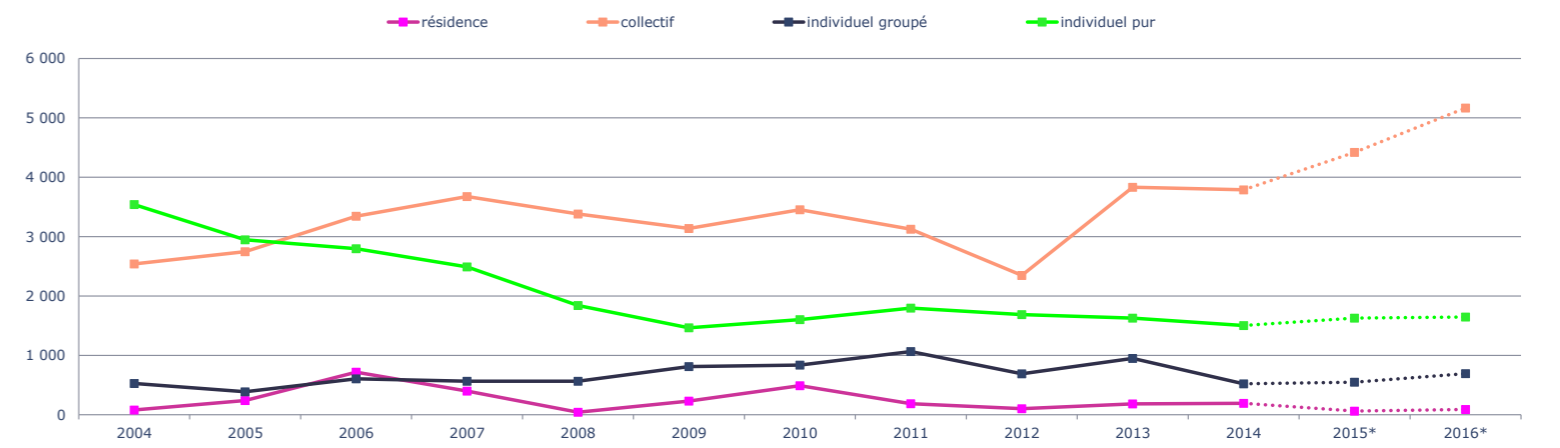
Taux d'évolution du nombre de logements construits de 2013 à 2016* rapporté au parc de 2013



Evolution du nombre de logements (en nb) construits de 2013 à 2016 rapporté à la population de 2013



Evolution du nombre de logements mis en chantiers, selon le type, au sein du territoire entre 2004 et 2016*



Evolution du nombre de logements totaux mis en chantiers entre 2004 et 2016* base 100 pour 2004

